



VERS LA « VILLE INTELLIGENTE »

En 2015, Séquano Aménagement a engagé, à travers la réalisation d'une étude, une démarche de réflexion accompagnée d'actions sur la « ville intelligente », anticipant l'évolution de sa pratique d'aménageur.

L'objectif premier de l'étude est d'amorcer la révolution numérique de Séquano Aménagement, partant du constat que les modes de vie des usagers de la ville ont changé et que l'économie numérique est désormais un facteur de croissance non négligeable. Acteur de la production urbaine, la Sem a à cœur de se saisir des mutations sociétales et économiques pour repenser sa manière d'aborder l'aménagement. La réflexion a été appliquée à un territoire donné, les quatre ZAC de la Plaine de l'Ourcq, dont Séquano Aménagement est concessionnaire, afin d'ancrer l'étude dans un contexte concret.

Pilotée par le pôle Études et Développement de la Sem, la démarche a impliqué étroitement les chefs de projet concernés, ainsi que l'EPT Est Ensemble. Les agences Ibicity et Une Autre Ville ont appuyé la Sem dans la mise en œuvre. Une première phase a été dédiée à la sensibilisation des porteurs de projet aux enjeux du numérique. Des ateliers interprofessionnels ont réuni Est Ensemble et Séquano Aménagement, sur des sujets divers et variés tels que l'impact des applications pour smartphone sur la manière de vivre la ville (co-voiturage, e-commerce,

réseaux citoyens, sites de livraison de produits alimentaires en circuit court...). Une meilleure compréhension des leviers permettant de concevoir la Smart City s'en est dégagée. Dans une seconde phase, la réflexion s'est concentrée sur trois thèmes : « énergie et habitants », « stationnement intelligent » et « agriculture urbaine », à travers une succession d'ateliers associant cette fois-ci également des intervenants extérieurs.

L'étude a permis d'aboutir à un premier plan d'actions détaillant les retombées opérationnelles de l'étude sur les programmes de ZAC. Une feuille de route aussi utile à Séquano Aménagement qu'à Est Ensemble. La démarche de réflexion autour de la ville intelligente sera pérennisée par ailleurs. Dans les mois à venir, des temps de travail seront consacrés à ce sujet. Séquano Aménagement souhaiterait, par exemple, réaliser des tests d'impression 3D de mobilier urbain sportif pour les berges du canal. La Sem organisera également un hackathon sur le stationnement intelligent et initiera les appels à opérateurs et à idées...

AUTREMENT LA VILLE est le trimestriel de Séquano Aménagement.

Directeur de la publication : Isabelle Vallentin. **Responsable de la publication :** Delphine Coué.

Rédaction : A vrai dire la ville • **Conception graphique :** Flgraf • **Impression :** Advence

Tirage : 2 000 exemplaires. Imprimé en Seine-Saint-Denis. Édition gratuite.

Séquano Aménagement s'engage dans une communication responsable et pour la protection de l'environnement. Imprimé sur papier 100% recyclé avec des encres végétales.



Vue sur la passerelle Pierre-Simon Girard depuis la friche Miko à Bobigny, investie par l'association Bellastock dans le cadre d'une opération temporaire.

Photo de couverture © 11h45



SEQUANO
Aménagement
Autrement

www.sequano.fr

@Sequano_al